

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu și trecerii din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a loturilor rezultate din dezmembrare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

**întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.20.439/16.04.2021;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.21.179/21.04.2021;
- adresa Consiliului Județean Giurgiu nr.4.699/05.04.2021, înregistrată la Pimăria Municipiului Giurgiu cu nr.18.219/06.04.2021;
- extrasul de carte funciară nr.35893, având numărul cadastral 35893;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.87, alin.(5), art.296, alin.(2), art. 354, alin.(1) și (2) și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.23 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată, ale art.132, alin.(1), art.135, alin.(1), lit.,„a” din Ordinul nr.700/2014 actualizat al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art.553, alin.(1), art.859, alin.(2) și art.863, lit.,„e” din Legea nr.287/2009, actualizată, Noul Cod Civil.

În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.,„c” și art.139, alin.(3), lit.,„g” și art.196, alin.(1), lit.,„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea unui teren în suprafață totală de 11.260,00 mp., situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Gloriei, nr.21, înscris în cartea funciară nr.35893 (CF vechi: 6240/N), având numărul cadastral 35893 (NC vechi: 4981), în 2 (două) loturi, conform planului anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – în suprafață de 7.260,00 mp., identificat cu numărul cadastral 41344;
- Lotul 2 – în suprafață de 4.000,00 mp., identificat cu numărul cadastral 41343.

**Art.2.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 7.260,00 mp., – Lotul 1, identificat cu numărul cadastral 41344 în vederea intabulării.

**Art.3.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 4.000,00 mp., – Lotul 2, identificat cu numărul cadastral 41343, în vederea intabulării și transmiterii din domeniul public al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu.

**Art.4.** Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniului public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi completat în mod corespunzător.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartiment Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Biroul Juridic, Direcției Economice - Biroul Buget din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Gâdea Gheorghe**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**

Giurgiu, 29 aprilie 2021  
Nr. 122

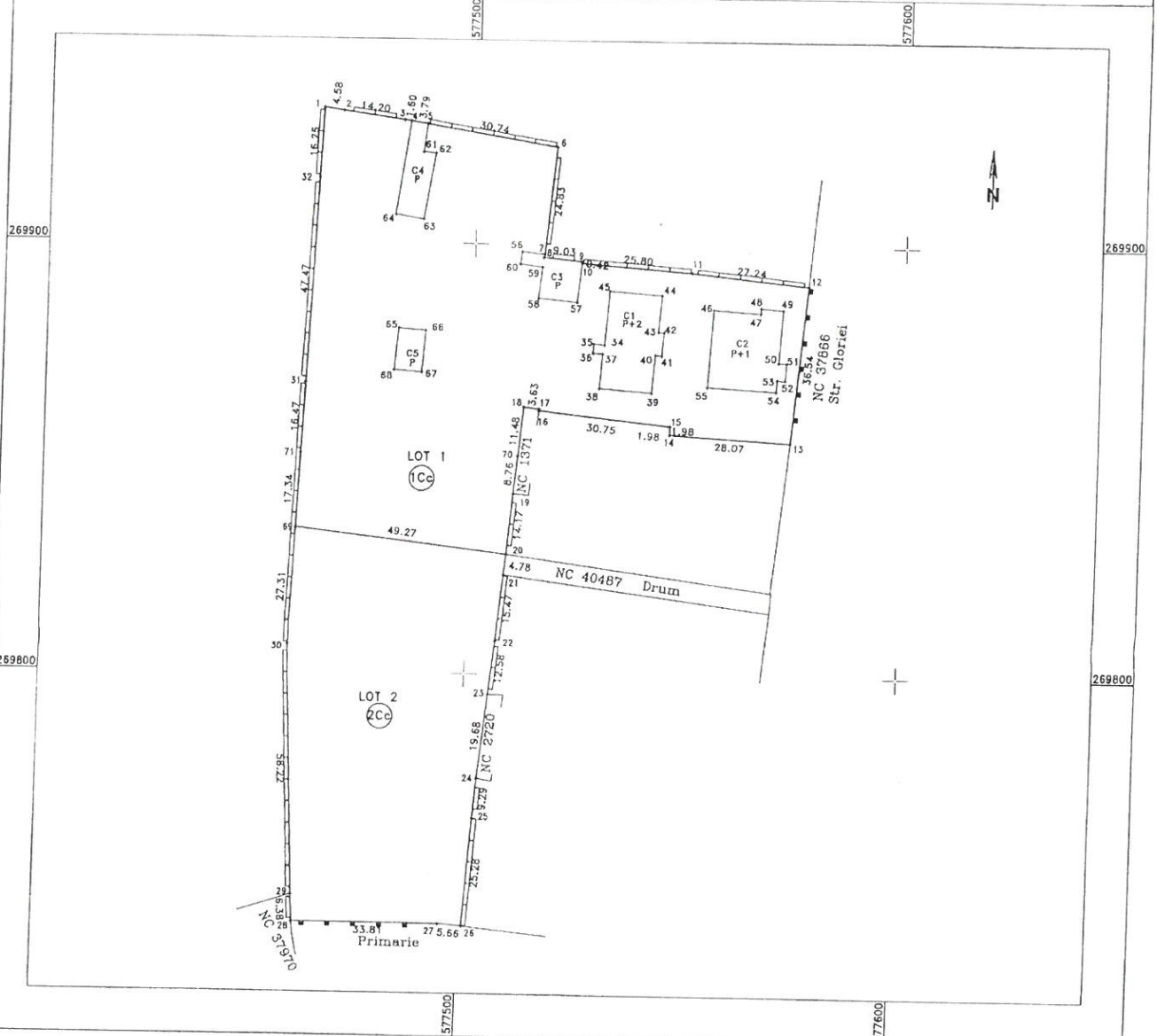
Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți

# ANEXA LA HCLM NR. 122/29.04.2021

## PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE

Scara 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
35893	11260	Municipiul Giurgiu, Strada Gloriei, Nr 21, Judet Giurgiu
Carte Funciara Nr 35893		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) GIURGIU



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
35893	11260	Cc	Curti constructii		7260	Cc	Curti constructii- LOT 1
					4000	Cc	Curti constructii- LOT 2
<b>Total</b>	<b>11260</b>	<b>Cc</b>	<b>Curti constructii</b>	<b>Total</b>	<b>11260</b>	<b>Cc</b>	<b>Curti constructii</b>

<p><b>Executant TCG DEVELOPMENTS SRL</b>                  Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren.                  Semnatura si stampila                  Data: Aprilie 2021</p>	<p><b>Inspector</b>                  Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral                  Semnatura si parafa                  Data</p>
---	---

PRESEDINTELE SEDINTA

SECRETAR GENERAL

Directia Patrimoniu